

*му Запашик*

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Строительный Комплекс «СтройМастер»  
 (наименование застройщика)  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 полное наименование организации - для  
630049, г. Новосибирск, ул. Галуцака, 2а  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ Ru 54303000-407 от 26.11.2014, продление и внесение изменений

N 54-Ru 54303000 – 407/Р-СТ-СО15

Дата 16.09.15

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 3 (по генплану) – VII этап строительства многоквартирных жилых домов, многоуровневых автостоянок, трансформаторной подстанции и газовой котельной.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области».</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи	<i>№ 54-1-2-0217-15 от 02.09.2015</i>



	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:063635:209
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:063635
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 543030001986 от 09.11.2011, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 10.11.2011 № 10474. Выдан мэрией города Новосибирска.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом» Новосибирский филиал открытого акционерного общества «Государственный специализированный проектный институт» - Новосибирский «ВНИПИЭТ», 2015 год Шифр: 8867-3
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	9803,2
	Площадь участка (кв. м):	25126,0
	Объем (куб. м):	32726,8
	в том числе подземной части (куб. м):	2191,0





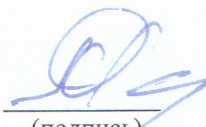
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1140,9		
Иные показатели	Общая площадь квартир – 7499,3 кв. м, количество квартир – 160, количество секций – 3. Количество этапов – 7.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Хилокская, 1б стр.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

**Срок действия настоящего разрешения - до "01" сентября 2016 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 8867-3-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 16 " сентября 2015 г.  
М.П.

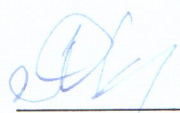
  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 30 " сентября 2016 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 14 " сентября 2016 г.  
М.П.


  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до "30" июня 2018 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

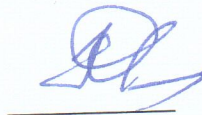
"30" июня 2018 г.



М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "15" января 2019 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

"15" января 2019 г.



М.П.