

Проектная декларация
на объект капитального строительства «Блок-секции № 20, 21 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения
– 9 этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения,
подземной многоуровневой автостоянки по ул. Дуси Ковальчук, 238 стр.
в Заельцовском районе г. Новосибирска»
(с изменениями от 22 августа 2017 года)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Нарымский квартал СтройМастер»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «НК СтройМастер»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Галуцка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом №2а

	1.2.9	Тип помещений: офис 90
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: 8.30 – 17.30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8(383) 210 56 49
	1.4.2	Адрес электронной почты: referent@nsmaster.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.nsmaster.ru .
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шабалина
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентиновна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402577164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476072378
	2.1.3	Год регистрации: 2014
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

резидентом Российской Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Крепость»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5190185846
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и	4.1.1	Вид объекта капитального строительства :

(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		Завершение строительства блок-секций 3,4 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - IV этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дуси Ковальчук
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом № 238 стр.
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Нарымский квартал» (ЖК «Нарымский квартал»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 54-Ru 54303000-350и-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к		

<p>работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 30.06.2017</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -24 698,00 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 671 558,32 тыс. руб.</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 930 207,34 тыс. руб.</p>

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,

	предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая

	судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,

		предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер

		которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Реализация данного проекта строительства позволит уменьшить имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья, объектов коммунального, образовательного и культурно-просветительного предназначения, будет способствовать обеспечению благоустройства микрорайона и формированию его архитектурного облика.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Дуси Ковальчук
	9.2.10	Дом: 238 стр.
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус

	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция 20, 21
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 857,28 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> : Каркас –монолитный безригельный железобетон Наружные стены – трехслойные, кирпичные
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В - высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость <: 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Новосибирский инженерный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строительный комплекс «СтройМастер»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402484590
10.4. О результатах экспертизы проектной документации	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение государственной

и результатов инженерных изысканий		экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 54-1-2-0290-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное Бюджетное Учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 54-1-4-0287-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное Бюджетное Учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Государственная вневедомственная

		экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилищный комплекс «Нарымский квартал» (ЖК «Нарымский квартал»)
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 54- Ru 54303000-169-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади</p>		

земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №21/10-13-1751
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.10.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 17.07.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Гигант СтройМастер»

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5402453480
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:14669
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1751 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров; вдоль проездов запроектирован тротуар; расстояния от корпуса и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): нет.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена детская площадка, оборудованная детской спортивной площадкой, детскими игровыми комплексами (качели, горка, песочница); площадка для отдыха взрослых (эстрада) и площадка для занятий физкультурой оборудованная спортивным оборудованием (турники, брусья), малые архитектурные формы (скамьи, вазоны, стол со скамьями, урны).

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): на первом этаже здания предусмотрено помещение (мусорокамера) для временного сбора мусора, который перемещается на площадку для мусоросборников (расположенную на северной стороне участка) сотрудниками эксплуатирующей организации и вывозится мусоровозами в регламентное время.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство пандусов между тротуаром и проезжей частью, пандусов между тротуаром и крыльцом.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Региональные электрические сети»
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470

	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2007
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №РЭЛС-04-15/25271-1
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 09.07.2021
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 264 221,76 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение (отопление и приготовление горячей воды)
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Сибирская энергетическая компания»
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2012
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №112-7з/73281
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 01.11.2017
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 438 567,38 руб.

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: централизованные системы водоснабжения и водоотведения
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2009
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №5-7065
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 21.06.2019
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 084 503,00 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: телекоммуникационные сети телефонизации и радиофикации
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Зап-СибТранстелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети связи:

			условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 121					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 9					
			15.1.2.1	в том числе машино-мест					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 9					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1/20	Жилое	4	20	102,25	3	Комната Комната Комната	16,05 20,70 20,29	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	17,53 3,39 5,53 15,90 2,86
2/20	Жилое	4	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
3/20	Жилое	4	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел	8,13 1,61

								Ванная Кухня Балкон	3,02 9,40 2,91
4/20	Жилое	4	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32
5/20	Жилое	5	20	102,25	3	Комната Комната Комната	16,05 20,70 20,29	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	17,53 3,39 5,53 15,90 2,86
6/20	Жилое	5	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
7/20	Жилое	5	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
8/20	Жилое	5	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32
9/20	Жилое	6	20	102,25	3	Комната	16,05	Прихожая	17,53

						Комната Комната	20,70 20,29	Санузел Ванная Кухня Балкон	3,39 5,53 15,90 2,86
10/20	Жилое	6	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
11/20	Жилое	6	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
12/20	Жилое	6	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32
13/20	Жилое	7	20	102,25	3	Комната Комната Комната	16,05 20,70 20,29	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	17,53 3,39 5,53 15,90 2,86
14/20	Жилое	7	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
15/20	Жилое	7	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел	8,13 1,61

								Ванная Кухня Балкон	3,02 9,40 2,91
16/20	Жилое	7	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32
17/20	Жилое	8	20	102,25	3	Комната Комната Комната	16,05 20,70 20,29	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	17,53 3,39 5,53 15,90 2,86
18/20	Жилое	8	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
19/20	Жилое	8	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
20/20	Жилое	8	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32

21/20	Жилое	9	20	102,25	3	Комната Комната Комната	16,05 20,70 20,29	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	17,53 3,39 5,53 15,90 2,86
22/20	Жилое	9	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
23/20	Жилое	9	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
24/20	Жилое	9	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32
25/20	Жилое	10	20	102,25	3	Комната Комната Комната	16,05 20,70 20,29	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	17,53 3,39 5,53 15,90 2,86
26/20	Жилое	10	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91

27/20	Жилое	10	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
28/20	Жилое	10	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32
29/20	Жилое	11	20	102,25	3	Комната Комната Комната	16,05 20,70 20,29	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	17,53 3,39 5,53 15,90 2,86
30/20	Жилое	11	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
31/20	Жилое	11	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
32/20	Жилое	11	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32

33/20	Жилое	12	20	102,25	3	Комната Комната Комната	16,05 20,70 20,29	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	17,53 3,39 5,53 15,90 2,86
34/20	Жилое	12	20	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
35/20	Жилое	12	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
36/20	Жилое	12	20	71,27	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 1,93 3,11 17,99 0,97 1,32
37/20	Жилое	13	20	151,98	4	Комната Комната Комната Комната	15,90 16,05 20,70 21,10	Прихожая Санузел Санузел Кухня Кладовая Балкон Балкон	30,91 5,40 3,33 27,27 5,55 2,86 2,91
38/20	Жилое	13	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня	8,13 1,61 3,02 9,40

								Балкон	2,91
39/20	Жилое	13	20	70,36	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 2,06 3,11 17,78 0,97 1,32
40/20	Жилое	14	20	151,98	4	Комната Комната Комната Комната	15,90 16,05 20,70 21,10	Прихожая Санузел Санузел Кухня Кладовая Балкон Балкон	30,91 5,40 3,33 27,27 5,55 2,86 2,91
41/20	Жилое	14	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
42/20	Жилое	14	20	70,36	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 2,06 3,11 17,78 0,97 1,32
43/20	Жилое	15	20	151,98	4	Комната Комната Комната Комната	15,90 16,05 20,70 21,10	Прихожая Санузел Санузел Кухня Кладовая Балкон	30,91 5,40 3,33 27,27 5,55 2,86

								Балкон	2,91
44/20	Жилое	15	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
45/20	Жилое	15	20	70,36	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 2,06 3,11 17,78 0,97 1,32
46/20	Жилое	16	20	151,98	4	Комната Комната Комната Комната	15,90 16,05 20,70 21,10	Прихожая Санузел Санузел Кухня Кладовая Балкон Балкон	30,91 5,40 3,33 27,27 5,55 2,86 2,91
47/20	Жилое	16	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
48/20	Жилое	16	20	70,36	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 2,06 3,11 17,78 0,97 1,32

49/20	Жилое	17	20	151,98	4	Комната Комната Комната Комната	15,90 16,05 20,70 21,10	Прихожая Санузел Санузел Кухня Кладовая Балкон Балкон	30,91 5,40 3,33 27,27 5,55 2,86 2,91
50/20	Жилое	17	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
51/20	Жилое	17	20	70,36	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 2,06 3,11 17,78 0,97 1,32
52/20	Жилое	18	20	151,98	4	Комната Комната Комната Комната	15,90 16,05 20,70 21,10	Прихожая Санузел Санузел Кухня Кладовая Балкон Балкон	30,91 5,40 3,33 27,27 5,55 2,86 2,91
53/20	Жилое	18	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91

54/20	Жилое	18	20	70,36	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 2,06 3,11 17,78 0,97 1,32
55/20	Жилое	19	20	151,98	4	Комната Комната Комната Комната	15,90 16,05 20,70 21,10	Прихожая Санузел Санузел Кухня Кладовая Балкон Балкон	30,91 5,40 3,33 27,27 5,55 2,86 2,91
56/20	Жилое	19	20	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
57/20	Жилое	19	20	70,36	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,41 2,06 3,11 17,78 0,97 1,32
1/21	Жилое	4	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,29 2,04 3,11 17,99 0,97 1,32

2/21	Жилое	4	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
3/21	Жилое	4	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
4/21	Жилое	4	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,37 5,52 2,38 16,33 1,08 2,86
5/21	Жилое	5	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,29 2,04 3,11 17,99 0,97 1,32
6/21	Жилое	5	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
7/21	Жилое	5	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91

8/21	Жилое	5	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,37 5,52 2,38 16,33 1,08 2,86
9/21	Жилое	6	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,29 2,04 3,11 17,99 0,97 1,32
10/21	Жилое	6	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
11/21	Жилое	6	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
12/21	Жилое	6	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,37 5,52 2,38 16,33 1,08 2,86
13/21	Жилое	7	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня	12,29 2,04 3,11 17,99

								Балкон Балкон	0,97 1,32
14/21	Жилое	7	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
15/21	Жилое	7	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
16/21	Жилое	7	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,37 5,52 2,38 16,33 1,08 2,86
17/21	Жилое	8	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,29 2,04 3,11 17,99 0,97 1,32
18/21	Жилое	8	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
19/21	Жилое	8	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел	7,06 4,15

								Кухня Балкон	12,19 2,91
20/21	Жилое	8	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,37 5,52 2,38 16,33 1,08 2,86
21/21	Жилое	9	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,29 2,04 3,11 17,99 0,97 1,32
22/21	Жилое	9	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
23/21	Жилое	9	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
24/21	Жилое	9	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,37 5,52 2,38 16,33 1,08 2,86

25/21	Жилое	10	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,29 2,04 3,11 17,99 0,97 1,32
26/21	Жилое	10	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
27/21	Жилое	10	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
28/21	Жилое	10	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,37 5,52 2,38 16,33 1,08 2,86
29/21	Жилое	11	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,29 2,04 3,11 17,99 0,97 1,32
30/21	Жилое	11	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня	8,13 1,61 3,02 9,40

								Балкон	2,91
31/21	Жилое	11	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
32/21	Жилое	11	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,37 5,52 2,38 16,33 1,08 2,86
33/21	Жилое	12	21	71,26	2	Комната Комната	17,12 16,42	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,29 2,04 3,11 17,99 0,97 1,32
34/21	Жилое	12	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
35/21	Жилое	12	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
36/21	Жилое	12	21	101,79	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня	13,37 5,52 2,38 16,33

								Балкон	1,08
								Балкон	2,86
37/21	Жилое	13	21	69,63	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,54 2,19 3,11 17,78 0,97 1,32
38/21	Жилое	13	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
39/21	Жилое	13	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
40/21	Жилое	13	21	101,23	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,21 5,38 2,33 16,12 1,08 2,86
41/21	Жилое	14	21	69,63	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,54 2,19 3,11 17,78 0,97 1,32

42/21	Жилое	14	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
43/21	Жилое	14	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
44/21	Жилое	14	21	101,23	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,21 5,38 2,33 16,12 1,08 2,86
45/21	Жилое	15	21	69,63	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,54 2,19 3,11 17,78 0,97 1,32
46/21	Жилое	15	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
47/21	Жилое	15	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91

48/21	Жилое	15	21	101,23	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,21 5,38 2,33 16,12 1,08 2,86
49/21	Жилое	16	21	69,63	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,54 2,19 3,11 17,78 0,97 1,32
50/21	Жилое	16	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
51/21	Жилое	16	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
52/21	Жилое	16	21	101,23	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,21 5,38 2,33 16,12 1,08 2,86
53/21	Жилое	17	21	69,63	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня	12,54 2,19 3,11 17,78

								Балкон Балкон	0,97 1,32
54/21	Жилое	17	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
55/21	Жилое	17	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
56/21	Жилое	17	21	101,23	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,21 5,38 2,33 16,12 1,08 2,86
57/21	Жилое	18	21	69,63	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,54 2,19 3,11 17,78 0,97 1,32
58/21	Жилое	18	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
59/21	Жилое	18	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел	7,06 4,15

								Кухня Балкон	12,19 2,91
60/21	Жилое	18	21	101,23	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,21 5,38 2,33 16,12 1,08 2,86
61/21	Жилое	19	21	69,63	2	Комната Комната	16,99 15,70	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	12,54 2,19 3,11 17,78 0,97 1,32
62/21	Жилое	19	21	59,18	2	Комната Комната	15,95 18,16	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	8,13 1,61 3,02 9,40 2,91
63/21	Жилое	19	21	41,03	1	Комната	14,72	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,06 4,15 12,19 2,91
64/21	Жилое	19	21	101,23	3	Комната Комната Комната	19,51 20,49 20,25	Прихожая Санузел Санузел Кухня Балкон Балкон	13,21 5,38 2,33 16,12 1,08 2,86

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
	Нежилое	подвал	21	372,79	Клуб по интересам, в т.ч.:	
001					Тамбур	4,65
002					Гардероб	9,25
003					Клуб по интересам	337,47
004					Кладовая уборочного инвентаря	4,76
007					Санузел	2,86
008					Санузел	2,64
009					Санузел	5,58
010					Санузел	5,58
					Нежилое	Подвал
011	Санузел	5,58				
012	Санузел	5,58				
013	Санузел	2,64				
014	Санузел	2,86				
017	Тамбур	4,39				
018	Гардероб	9,25				

019					Досуговый центр	335,86
020					Кладовая уборочного инвентаря	4,62
021					Коридор	18,13
	Нежилое	1 этаж	21	93,76	Магазин № 10, в т.ч.	
102					Торговый зал	87,3
103					Санузел	2,33
104					Санузел	1,96
105					Кладовая уборочного инвентаря	2,17
	Нежилое	1 этаж	21	84,1	Магазин № 11, в т.ч.	
106					Торговый зал	78,18
107					Кладовая уборочного инвентаря	3,03
108					Санузел	1,37
109					Санузел	1,52
	Нежилое	1 этаж	21	110,32	Магазин № 12, в т.ч.	
116					Санузел	1,31
117					Санузел	1,31
118					Кладовая уборочного инвентаря	2,0

120					Тамбур	8,63
121					Торговый зал	86,05
143					Помещение для персонала	11,02
	Нежилое	1 этаж	20	110,66	Магазин № 13, в т.ч.	
122					Тамбур	5,25
123					Торговый зал	85,79
124					Санузел для МГН	6,13
144					Помещение для персонала	13,49
	Нежилое	1 этаж	20	100,91	Магазин № 14, в т.ч.	
133					Кладовая уборочного инвентаря	2,86
134					Санузел	2,07
135					Санузел	1,76
136					Торговый зал	94,22
	Нежилое	1 этаж	20	78,49	Магазин № 15, в т.ч.	
139					Торговый зал	72,03
140					Санузел	2,33
141					Санузел	1,96
142					Кладовая уборочного инвентаря	2,17

	Нежилое	2 этаж	20,21	782,50	Магазин № 1, в т.ч.	
201					Торговый зал	755,0
202					Лестничная клетка	5,12
203					Лестничная клетка	4,24
205					Санузел	12,06
206					Санузел	11,23
208					Лестничная клетка	5,12
209					Лестничная клетка	4,24
210					Кладовая уборочного инвентаря	4,21
					Нежилое	3 этаж
301	Коридор	154,52				
302	Лестничная клетка	3,07				
303	Лестничная клетка	3,76				
304	Санузел	8,92				
305	Комната приема пищи	145,62				
306	Подсобное помещение	37,05				
307	Коридор	13,1				
310	Бытовое помещение персонала	188,31				

311					Санузел	10,3
311					Комната технического персонала	61,73
314					Бытовое помещение персонала	85,34
315					Кладовая уборочного инвентаря	4,48
316					Лестничная клетка	3,76
316					Бельевая	32,69
317					Лестничная клетка	3,12

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение ЭМ	Подвал, 21 б/с	Техническое	10,53
2	Техническое помещение	Подвал, 21 б/с	Техническое	54,99
3	Техническое помещение ЭМ	Подвал, 20 б/с	Техническое	11,7
4	Техническое помещение	Подвал, 20 б/с	Техническое	54,99

5	Электрощитовая	Первый этаж, 21 б/с	Техническое	10,48
6	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж, 21 б/с	Общественное	2,6
7	Лифтовый холл	Первый этаж, 21 б/с	Общественное	12,24
8	Тамбур	Первый этаж, 21 б/с	Общественное	3,96
9	Тамбур	Первый этаж, 21 б/с	Общественное	2,98
10	Мусорокамера	Первый этаж, 21 б/с	Общественное	6,72
11	Лестничная клетка жилой части	Первый этаж, 21 б/с	Общественное	9,51
12	Электрощитовая	Первый этаж, 20 б/с	Техническое	11,31
13	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж, 20 б/с	Общественное	3,72
14	Лифтовый холл	Первый этаж, 20 б/с	Общественное	12,03
15	Тамбур	Первый этаж, 20 б/с	Техническое	3,96
16	Тамбур	Первый этаж, 20 б/с	Техническое	2,78
17	Мусорокамера	Первый этаж, 20 б/с	Общественное	6,49
18	Лестничная клетка жилой части	Первый этаж, 20 б/с	Общественное	8,72
19	Вент.камера	Второй этаж, 21 б/с	Техническое	17,04
20	Лестничная клетка жилой части	Второй этаж, 21 б/с	Общественное	16,59
21	Помещение узла учета	Второй этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
22	Вент.камера	Второй этаж, 20 б/с	Техническое	17,04
23	Лестничная клетка жилой части	Второй этаж, 20 б/с	Общественное	16,59

24	Помещение узла учета	Второй этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
25	Вент.камера	Третий этаж, 21 б/с	Техническое	19,21
26	Лестничная клетка жилой части	Третий этаж, 21 б/с	Общественное	16,19
27	Помещение узла учета	Третий этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
28	Вент.камера	Третий этаж, 20 б/с	Техническое	19,21
29	Лестничная клетка жилой части	Третий этаж, 20 б/с	Общественное	16,19
30	Помещение узла учета	Третий этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
31	Балкон	Четвертый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
32	Помещение мусороприемочного клапана	Четвертый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
33	Тамбур	Четвертый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
34	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
35	Лестничная клетка жилой части	Четвертый этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
36	Коридор	Четвертый этаж, 20 б/с	Общественное	21,13
37	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
38	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
39	Балкон	Четвертый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
40	Помещение мусороприемочного клапана	Четвертый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
41	Тамбур	Четвертый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
42	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46

43	Лестничная клетка жилой части	Четвертый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
44	Коридор	Четвертый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
45	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
46	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
47	Балкон	Пятый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
48	Помещение мусороприемочного клапана	Пятый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
49	Тамбур	Пятый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
50	Лифтовый холл	Пятый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
51	Лестничная клетка жилой части	Пятый этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
52	Коридор	Пятый этаж, 20 б/с	Общественное	20,50
53	Помещение узла учета	Пятый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
54	Помещение узла учета	Пятый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
55	Балкон	Пятый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
56	Помещение мусороприемочного клапана	Пятый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
57	Тамбур	Пятый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
58	Лифтовый холл	Пятый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
59	Лестничная клетка жилой части	Пятый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
60	Коридор	Пятый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
61	Помещение узла учета	Пятый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55

62	Помещение узла учета	Пятый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
63	Балкон	Шестой этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
64	Помещение мусороприемочного клапана	Шестой этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
65	Тамбур	Шестой этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
66	Лифтовый холл	Шестой этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
67	Лестничная клетка жилой части	Шестой этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
68	Коридор	Шестой этаж, 20 б/с	Общественное	20,50
69	Помещение узла учета	Шестой этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
70	Помещение узла учета	Шестой этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
71	Балкон	Шестой этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
72	Помещение мусороприемочного клапана	Шестой этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
73	Тамбур	Шестой этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
74	Лифтовый холл	Шестой этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
75	Лестничная клетка жилой части	Шестой этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
76	Коридор	Шестой этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
77	Помещение узла учета	Шестой этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
78	Помещение узла учета	Шестой этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
79	Балкон	Седьмой этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
80	Помещение мусороприемочного клапана	Седьмой этаж, 20 б/с	Общественное	2,16

81	Тамбур	Седьмой этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
82	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
83	Лестничная клетка жилой части	Седьмой этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
84	Коридор	Седьмой этаж, 20 б/с	Общественное	20,50
85	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
86	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
87	Балкон	Седьмой этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
88	Помещение мусороприемочного клапана	Седьмой этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
89	Тамбур	Седьмой этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
90	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
91	Лестничная клетка жилой части	Седьмой этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
92	Коридор	Седьмой этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
93	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
94	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
95	Балкон	Восьмой этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
96	Помещение мусороприемочного клапана	Восьмой этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
97	Тамбур	Восьмой этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
98	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
99	Лестничная клетка жилой части	Восьмой этаж, 20 б/с	Общественное	12,19

100	Коридор	Восьмой этаж, 20 б/с	Общественное	20,50
101	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
102	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
103	Балкон	Восьмой этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
104	Помещение мусороприемочного клапана	Восьмой этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
105	Тамбур	Восьмой этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
106	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
107	Лестничная клетка жилой части	Восьмой этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
108	Коридор	Восьмой этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
109	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
110	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
111	Балкон	Девятый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
112	Помещение мусороприемочного клапана	Девятый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
113	Тамбур	Девятый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
114	Лифтовый холл	Девятый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
115	Лестничная клетка жилой части	Девятый этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
116	Коридор	Девятый этаж, 20 б/с	Общественное	20,50
117	Помещение узла учета	Девятый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
118	Помещение узла учета	Девятый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55

119	Балкон	Девятый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
120	Помещение мусороприемочного клапана	Девятый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
121	Тамбур	Девятый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
122	Лифтовый холл	Девятый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
123	Лестничная клетка жилой части	Девятый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
124	Коридор	Девятый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
125	Помещение узла учета	Девятый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
126	Помещение узла учета	Девятый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
127	Балкон	Десятый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
128	Помещение мусороприемочного клапана	Десятый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
129	Тамбур	Десятый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
130	Лифтовый холл	Десятый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
131	Лестничная клетка жилой части	Десятый этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
132	Коридор	Десятый этаж, 20 б/с	Общественное	20,50
133	Помещение узла учета	Десятый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
134	Помещение узла учета	Десятый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
135	Балкон	Десятый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
136	Помещение мусороприемочного клапана	Десятый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
137	Тамбур	Десятый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31

138	Лифтовый холл	Десятый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
139	Лестничная клетка жилой части	Десятый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
140	Коридор	Десятый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
141	Помещение узла учета	Десятый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
142	Помещение узла учета	Десятый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
143	Балкон	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
144	Помещение мусороприемочного клапана	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
145	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
146	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
147	Лестничная клетка жилой части	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
148	Коридор	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	20,50
149	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
150	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
151	Балкон	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
152	Помещение мусороприемочного клапана	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
153	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
154	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
155	Лестничная клетка жилой части	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
156	Коридор	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	21,65

157	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
158	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
159	Балкон	Двенадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
160	Помещение мусороприемочного клапана	Двенадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
161	Тамбур	Двенадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
162	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
163	Лестничная клетка жилой части	Двенадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,19
164	Коридор	Двенадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	20,50
165	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
166	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
167	Балкон	Двенадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
168	Помещение мусороприемочного клапана	Двенадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
169	Тамбур	Двенадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
170	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
171	Лестничная клетка жилой части	Двенадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
172	Коридор	Двенадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
173	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
174	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
175	Балкон	Тринадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36

176	Помещение мусороприемочного клапана	Тринадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
177	Тамбур	Тринадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
178	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
179	Лестничная клетка жилой части	Тринадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,16
180	Коридор	Тринадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	14,50
181	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
182	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
183	Балкон	Тринадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
184	Помещение мусороприемочного клапана	Тринадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
185	Тамбур	Тринадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
186	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
187	Лестничная клетка жилой части	Тринадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
188	Коридор	Тринадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
189	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
190	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
191	Балкон	Четырнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
192	Помещение мусороприемочного клапана	Четырнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
193	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
194	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46

195	Лестничная клетка жилой части	Четырнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,16
196	Коридор	Четырнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	14,50
197	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
198	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
199	Балкон	Четырнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
200	Помещение мусороприемочного клапана	Четырнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
201	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
202	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
203	Лестничная клетка жилой части	Четырнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
204	Коридор	Четырнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
205	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
206	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
207	Балкон	Пятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
208	Помещение мусороприемочного клапана	Пятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
209	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
210	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
211	Лестничная клетка жилой части	Пятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,16
212	Коридор	Пятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	14,50
213	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55

214	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
215	Балкон	Пятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
216	Помещение мусороприемочного клапана	Пятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
217	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
218	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
219	Лестничная клетка жилой части	Пятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
220	Коридор	Пятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
221	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
222	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
223	Балкон	Шестнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
224	Помещение мусороприемочного клапана	Шестнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
225	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
226	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
227	Лестничная клетка жилой части	Шестнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,16
228	Коридор	Шестнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	14,50
229	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
230	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
231	Балкон	Шестнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
232	Помещение мусороприемочного клапана	Шестнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16

233	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
234	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
235	Лестничная клетка жилой части	Шестнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
236	Коридор	Шестнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
237	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
238	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
239	Балкон	Семнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
240	Помещение мусороприемочного клапана	Семнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
241	Тамбур	Семнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
242	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
243	Лестничная клетка жилой части	Семнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,16
244	Коридор	Семнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	14,50
245	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
246	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
247	Балкон	Семнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
248	Помещение мусороприемочного клапана	Семнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
249	Тамбур	Семнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
250	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
251	Лестничная клетка жилой части	Семнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19

252	Коридор	Семнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
253	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
254	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
255	Балкон	Восемнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
256	Помещение мусороприемочного клапана	Восемнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
257	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
258	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
259	Лестничная клетка жилой части	Восемнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,16
260	Коридор	Восемнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	14,50
261	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
262	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
263	Балкон	Восемнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
264	Помещение мусороприемочного клапана	Восемнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
265	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
266	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
267	Лестничная клетка жилой части	Восемнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
268	Коридор	Восемнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
269	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
270	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55

271	Балкон	Деятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	9,36
272	Помещение мусороприемочного клапана	Деятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	2,16
273	Тамбур	Деятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	3,31
274	Лифтовый холл	Деятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	7,46
275	Лестничная клетка жилой части	Деятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,16
276	Коридор	Деятнадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	14,50
277	Помещение узла учета	Деятнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
278	Помещение узла учета	Деятнадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	1,55
279	Балкон	Деятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	9,36
280	Помещение мусороприемочного клапана	Деятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	2,16
281	Тамбур	Деятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	3,31
282	Лифтовый холл	Деятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	7,46
283	Лестничная клетка жилой части	Деятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
284	Коридор	Деятнадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	21,65
285	Помещение узла учета	Деятнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
286	Помещение узла учета	Деятнадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	1,55
338	Помещение технического этажа	Двадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	304,18
339	Тамбур	Двадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	5,13
340	Незадымляемая лестничная клетка	Двадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	12,19

341	Балкон	Двадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	9,36
342	Помещение технического этажа	Двадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	296,78
343	Тамбур	Двадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	5,13
344	Незадымляемая лестничная клетка	Двадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	12,19
345	Балкон	Двадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	9,36
346	Машинное помещение	Двадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	21,49
347	Техническое помещение АТС	Двадцатый этаж, 20 б/с	Техническое	18,41
348	Незадымляемая лестничная клетка	Двадцатый этаж, 20 б/с	Общественное	13,09
349	Машинное помещение	Двадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	21,49
350	Техническое помещение АТС	Двадцатый этаж, 21 б/с	Техническое	18,68
351	Незадымляемая лестничная клетка	Двадцатый этаж, 21 б/с	Общественное	13,09

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Межквартирный коридор со 4 по 19 этажи	Приборы учета холодного и горячего водоснабжения квартир	Счетчики холодной и горячей воды типа СВ-15-Х и СВ-15-Г	Оборудование для учета потребления холодной и горячей воды
2	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства	ВРУ 8С-3Н-312УХЛ4, ВРУ-1-13-20УХЛ4 производства ЗАО «ЗЭМИН№1», ША8344-250-74УХЛ4 производства ОАО «НЭМЗ»	Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей

				электроэнергии 1 категории надежности, помещений общественного назначения
		Приборы учета электрической энергии	Меркурий 230 ART-03PQRSIDN 5-7,5А кл.т 0,5S, Меркурий 230 ART-01PQRSIN 5-60А кл.т 1,0	Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения
		Устройство распределительное	типа ЩРН-48-УХЛ, с автоматическими выключателями типа ВА47-100	Распределение электрической нагрузки по потребителям помещений жилого назначения
3	Межквартирный коридор со 4 по 19 этажи	Этажные щитки	тип ЩЭУГ10-6-32, ЩЭУГ10-5-32, ОАО «НЭМЗ»	Распределение электрической нагрузки по потребителям жилой части
4	Межквартирный коридор со 4 по 19 этажи	Приборы учета тепловой энергии квартир	Термостат (ф. «Oventrop»)	Оборудование для учета потребления тепловой энергии квартир
5	Венткамера	Вентиляционные установки ПП1, ПП2	Типа ВР80-75 – 2 шт.	Подача (подпор) наружного воздуха в лифтовую шахту пожарных подразделений и пассажирскую шахту лифта при возникновении пожара
6	Шахта дымоудаления на кровле	Крышный вентилятор ДУ1	Типа ВКРН-А8Ду4	Удаление дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара
7	Межквартирный коридор со 4 по 19 этажи	Извещатели пожарные	Дымовой оптико-электронный ИП212-45	Обнаружение и определение места очага пожара и подача сигнала

				тревоги на приборы приемно-контрольные, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания
8	Межквартирный коридор со 4 по 19 этажи	Шкаф пожарный навесной	ЗАО «Пожтехника»	Для подключения пожарных рукавов
9	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт пассажирский Q=400кг, V=1,6м/с	Лифт пассажирский
			Лифт пассажирский Q=1000кг, V=1,6м/с	Лифт грузопассажирский для перевозки пассажиров, пожарных подразделений, инвалидов
10	Крыша здания	Антенны	Телевизионные антенны АТКГ2-4 канала, АТКГ6-12 канала, «Сигнал-профи» 21-60 канала	Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	общее	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов

недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 10 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 577 065 640 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:000000:14669
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или)	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства

иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации

	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет

<p>закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных доов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
		1	2		3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте			
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

