

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 3 - VII этап строительства многоквартирных жилых домов, многоуровневых автостоянок, трансформаторной подстанции и газовой котельной», расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Хилокская, 16 стр.

№ 54-000663 по состоянию на 27.08.2019

Дата подачи декларации: 18.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "СТРОЙМАСТЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительный комплекс «СтройМастер»
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галуцака
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 90;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)210-56-49
	1.4.2	Адрес электронной почты: referent@nsmaster.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.nsmaster.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шабалина
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентиновна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402128289
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025401012097
	2.1.3	Год регистрации: 1996 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Крепость»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5190185846
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.08.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: отсутствует
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 0000000000
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчет ная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: (61,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности и по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансо вой) отчет ности: 132975,86 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности и по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: 35270,20 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика т ребованиям, устан овленн ым частью 2 статьи 3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручит ельства юридическ их лиц т ребованиям, устан овленн ым частью 3 статьи 15.3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика т ребованиям, устан овленн ым частью 2 статьи 3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставн ого (складочн ого) капит ала застройщика устан овленн ым т ребованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридическ ого лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражн ого суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкрот стве в соо тветствии с законодат ельством Российской Федерации о несост оят ельности (банкрот стве), в отнош ении юридическ ого лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражн ого суда о приост ановлении деят ельности в качест ве меры админист ративн ого н аказани я юридическ ого лица - застройщика:

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: СПЕЦ. счет 40702810444070111063 БИК 045004641 СИБИРСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РФ Кор.счет 30101810500000000641
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Реализация данного проекта строительства позволит уменьшить имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья, будет способствовать обеспечению благоустройства микрорайона и формированию его архитектурного облика.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Хилокская
	9.2.10	Дом: 16 стр.
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12

	9.2.20	Общая площадь объекта: 9803,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 499,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7499,31 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Новосибирский инженерный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский «ВНИПИЭТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708697977

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-2-0217-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.01.2009
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0025-09
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Хороший» (ЖК «Хороший»)
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru54303000-407
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-9-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-9-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22-08-11-25126
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2011

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.08.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «Боско»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5401220813
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:63635:209
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25126_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров; вдоль проездов запроектирован тротуар; расстояния от корпуса и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена детская площадка, оборудованная детскими игровыми комплексами(качели, горка, песочница); площадка для отдыха взрослых (эстрада)и площадка для занятий физкультурой оборудованная спортивным оборудованием (турники, брусья), малые архитектурные формы (скамьи, вазоны, стол со скамьями, урны).

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на первом этаже здания предусмотрено помещение (мусорокамера) для временного сбора мусора, который перемещается на площадку для мусоросборников (расположенную на северной стороне участка) сотрудниками эксплуатирующей организации и вывозится мусоровозами в регламентное время.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: : устройство пандусов между тротуаром и проезжей частью, пандусов между тротуаром и крыльцом.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Региональные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РЭС-04-20/67064
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 421 316,74 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сибирьгазсервис»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5407121939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2961
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2010
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-10976
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 532 844 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Зап-СибТранстелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	59.14	2
2	Жилое	1	1	57.78	2
3	Жилое	1	1	58.59	2
4	Жилое	1	1	40.33	1
5	Жилое	1	1	34.35	1
6	Жилое	2	1	59.2	2
7	Жилое	2	1	57.78	2
8	Жилое	2	1	58.59	2
9	Жилое	2	1	40.33	1
10	Жилое	2	1	34.41	1
11	Жилое	3	1	59.2	2
12	Жилое	3	1	57.78	2
13	Жилое	3	1	58.59	2
14	Жилое	3	1	40.33	1
15	Жилое	3	1	34.41	1
16	Жилое	4	1	59.2	2
17	Жилое	4	1	57.78	2
18	Жилое	4	1	58.59	2
19	Жилое	4	1	40.33	1
20	Жилое	4	1	34.41	1
21	Жилое	5	1	59.2	2
22	Жилое	5	1	57.78	2
23	Жилое	5	1	58.59	2
24	Жилое	5	1	40.33	1
25	Жилое	5	1	34.41	1
26	Жилое	6	1	59.2	2
27	Жилое	6	1	57.78	2
28	Жилое	6	1	58.59	2
29	Жилое	6	1	40.33	1

30	Жилое	6	1	34.41	1
31	Жилое	7	1	59.2	2
32	Жилое	7	1	57.78	2
33	Жилое	7	1	58.59	2
34	Жилое	7	1	40.33	1
35	Жилое	7	1	34.41	1
36	Жилое	8	1	59.2	2
37	Жилое	8	1	57.78	2
38	Жилое	8	1	58.59	2
39	Жилое	8	1	40.33	1
40	Жилое	8	1	34.41	1
41	Жилое	9	1	59.2	2
42	Жилое	9	1	57.78	2
43	Жилое	9	1	58.59	2
44	Жилое	9	1	40.33	1
45	Жилое	9	1	34.41	1
46	Жилое	10	1	59.2	2
47	Жилое	10	1	57.78	2
48	Жилое	10	1	58.59	2
49	Жилое	10	1	40.33	1
50	Жилое	10	1	34.41	1
51	Жилое	1	2	34.35	1
52	Жилое	1	2	40.33	1
53	Жилое	1	2	39.68	1
54	Жилое	1	2	39.96	1
55	Жилое	1	2	39.8	1
56	Жилое	1	2	34.35	1
57	Жилое	2	2	34.41	1
58	Жилое	2	2	40.33	1
59	Жилое	2	2	39.68	1
60	Жилое	2	2	58.59	2
61	Жилое	2	2	39.8	1
62	Жилое	2	2	34.41	1
63	Жилое	3	2	34.41	1
64	Жилое	3	2	40.33	1
65	Жилое	3	2	39.68	1
66	Жилое	3	2	58.59	2
67	Жилое	3	2	39.8	1
68	Жилое	3	2	34.41	1
69	Жилое	4	2	34.41	1
70	Жилое	4	2	40.33	1
71	Жилое	4	2	39.68	1
72	Жилое	4	2	58.59	2

73	Жилое	4	2	39.8	1
74	Жилое	4	2	34.41	1
75	Жилое	5	2	34.41	1
76	Жилое	5	2	40.33	1
77	Жилое	5	2	39.68	1
78	Жилое	5	2	58.59	2
79	Жилое	5	2	39.8	1
80	Жилое	5	2	34.41	1
81	Жилое	6	2	34.41	1
82	Жилое	6	2	40.33	1
83	Жилое	6	2	39.68	1
84	Жилое	6	2	58.59	2
85	Жилое	6	2	39.8	1
86	Жилое	6	2	34.41	1
87	Жилое	7	2	34.41	1
88	Жилое	7	2	40.33	1
89	Жилое	7	2	39.68	1
90	Жилое	7	2	58.59	2
91	Жилое	7	2	39.8	1
92	Жилое	7	2	34.41	1
93	Жилое	8	2	34.41	1
94	Жилое	8	2	40.33	1
95	Жилое	8	2	39.68	1
96	Жилое	8	2	58.59	2
97	Жилое	8	2	39.8	1
98	Жилое	8	2	34.41	1
99	Жилое	9	2	34.41	1
100	Жилое	9	2	40.33	1
101	Жилое	9	2	39.68	1
102	Жилое	9	2	58.59	2
103	Жилое	9	2	39.8	1
104	Жилое	9	2	34.41	1
105	Жилое	10	2	34.41	1
106	Жилое	10	2	40.33	1
107	Жилое	10	2	39.68	1
108	Жилое	10	2	58.59	2
109	Жилое	10	2	39.8	1
110	Жилое	10	2	34.41	1
111	Жилое	1	3	77.83	3
112	Жилое	1	3	39.68	1
113	Жилое	1	3	28.97	1
114	Жилое	1	3	30.35	1
115	Жилое	1	3	77.55	3

116	Жилое	2	3	77.55	3
117	Жилое	2	3	39.68	1
118	Жилое	2	3	28.97	1
119	Жилое	2	3	30.35	1
120	Жилое	2	3	77.55	3
121	Жилое	3	3	77.55	3
122	Жилое	3	3	39.68	1
123	Жилое	3	3	28.97	1
124	Жилое	3	3	30.35	1
125	Жилое	3	3	77.55	3
126	Жилое	4	3	77.55	3
127	Жилое	4	3	39.68	1
128	Жилое	4	3	28.97	1
129	Жилое	4	3	30.35	1
130	Жилое	4	3	77.55	3
131	Жилое	5	3	77.55	3
132	Жилое	5	3	39.68	1
133	Жилое	5	3	28.97	1
134	Жилое	5	3	30.35	1
135	Жилое	5	3	77.95	3
136	Жилое	6	3	77.55	3
137	Жилое	6	3	39.68	1
138	Жилое	6	3	28.97	1
139	Жилое	6	3	30.35	1
140	Жилое	6	3	77.55	3
141	Жилое	7	3	77.55	3
142	Жилое	7	3	39.68	1
143	Жилое	7	3	28.97	1
144	Жилое	7	3	30.35	1
145	Жилое	7	3	77.55	3
146	Жилое	8	3	77.55	3
147	Жилое	8	3	39.68	1
148	Жилое	8	3	28.97	1
149	Жилое	8	3	30.35	1
150	Жилое	8	3	77.55	3
151	Жилое	9	3	77.95	3
152	Жилое	9	3	39.68	1
153	Жилое	9	3	28.97	1
154	Жилое	9	3	30.35	1
155	Жилое	9	3	77.95	3
156	Жилое	10	3	77.95	3
157	Жилое	10	3	39.68	1
158	Жилое	10	3	28.97	1

159	Жилое	10	3	30.35	1
160	Жилое	10	3	77.55	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение узла учета	Подвал, 1 б/с	Техническое	34.08
2	Узел управления системы отопления секции	Подвал, 1 б/с	Техническое	35.08
3	Техническое подполье	Подвал, 1 б/с	Техническое	197.58
4	Входной тамбур	1 этаж, 1 б/с	Общественное	3.15
5	Входной тамбур	1 этаж, 1 б/с	Общественное	3.48
6	Мусорокамера	1 этаж, 1 б/с	Общественное	4.06
7	Лестнично-лифтовый узел	1 этаж, 1 б/с	Общественное	20.54
8	Лестнично-лифтовый узел	2 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
9	Лестнично-лифтовый узел	3 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
10	Лестнично-лифтовый узел	4 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
11	Лестнично-лифтовый узел	5 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
12	Лестнично-лифтовый узел	6 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
13	Лестнично-лифтовый узел	7 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
14	Лестнично-лифтовый узел	8 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
15	Лестнично-лифтовый узел	9 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
16	Лестнично-лифтовый узел	10 этаж, 1 б/с	Общественное	28.08
17	Технический чердак	Технический чердак, 1 б/с	Техническое	258.89
18	Тамбур	Технический чердак, 1 б/с	Техническое	3.19
19	Машинное помещение лифта	Технический чердак, 1 б/с	Техническое	27.63
20	Узел управления системы отопления секции	Подвал, 2 б/с	Техническое	35.08
21	Техническое подполье	Подвал, 2 б/с	Техническое	231.66
22	Входной тамбур	1 этаж, 2 б/с	Общественное	3.15
23	Входной тамбур	1 этаж, 2 б/с	Общественное	3.48
24	Мусорокамера	1 этаж, 2 б/с	Общественное	4.06
25	Электрощитовая	1 этаж, 2 б/с	Техническое	10.11
26	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 б/с	Общественное	2.51
27	Тамбур	1 этаж, 2 б/с	Общественное	5.29
28	Лестнично-лифтовый узел	1 этаж, 2 б/с	Общественное	20.54
29	Лестнично-лифтовый узел	2 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08
30	Лестнично-лифтовый узел	3 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08
31	Лестнично-лифтовый узел	4 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08
32	Лестнично-лифтовый узел	5 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08
33	Лестнично-лифтовый узел	6 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08

34	Лестнично-лифтовый узел	7 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08
35	Лестнично-лифтовый узел	8 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08
36	Лестнично-лифтовый узел	9 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08
37	Лестнично-лифтовый узел	10 этаж, 2 б/с	Общественное	28.08
38	Технический чердак	Технический чердак, 2 б/с	Техническое	258.89
39	Тамбур	Технический чердак, 2 б/с	Техническое	3.19
40	Машинное помещение лифта	Технический чердак, 2 б/с	Техническое	27.63
41	Узел управления системы отопления секции	Подвал, 3 б/с	Техническое	35.08
42	Техническое подполье	Подвал, 3 б/с	Техническое	231.33
43	Входной тамбур	1 этаж, 3 б/с	Общественное	3.15
44	Входной тамбур	1 этаж, 3 б/с	Общественное	3.48
45	Мусорокамера	1 этаж, 3 б/с	Общественное	4.06
46	Лестнично-лифтовый узел	1 этаж, 3 б/с	Общественное	20.54
47	Лестнично-лифтовый узел	2 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
48	Лестнично-лифтовый узел	3 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
49	Лестнично-лифтовый узел	4 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
50	Лестнично-лифтовый узел	5 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
51	Лестнично-лифтовый узел	6 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
52	Лестнично-лифтовый узел	7 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
53	Лестнично-лифтовый узел	8 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
54	Лестнично-лифтовый узел	9 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
55	Лестнично-лифтовый узел	10 этаж, 3 б/с	Общественное	28.08
56	Технический чердак	Технический чердак, 3 б/с	Техническое	259.87
57	Тамбур	Технический чердак, 3 б/с	Техническое	3.19
58	Машинное помещение лифта	Технический чердак, 3 б/с	Техническое	27.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение узла учета	Теплосчетчик	Для учета тепла на вводе
2	Помещение узла учета	Тепловычислитель	Вычислитель количества теплоты
3	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства	Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей электроэнергии 1 категории надежности
4	Электрощитовая	Приборы учета электрической энергии	Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения
5	Электрощитовая	Устройство распределительное	Распределение электрической нагрузки по потребителям помещений жилого назначения
6	Лестнично-лифтовый узел с 1 по 10 этажи	Этажные щитки	Распределение электрической нагрузки по потребителям жилой части
7	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт пассажирский

8	Крыша здания	Антенны	Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 298 370 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:63635:209
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810444070111063
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 501C510080AA4A8F4E5A125030885628

Владелец: **ООО СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
СТРОЙМАСТЕР, Шабалина Наталья Валентиновна,
г.Новосибирск**

Действителен: с 04.07.2019 по 04.10.2020