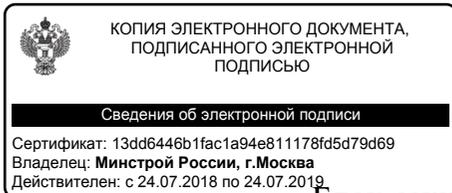
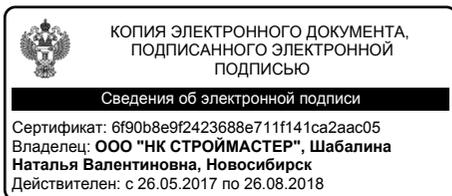


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-54-000452-01 от 02.08.2018

Блок-секции № 1, 2, многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения
 – VI этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения,
 подземной многоуровневой автостоянки по ул. Дуси Ковальчук, 238 стр.
 в Заельцовском районе г. Новосибирска

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"НАРЫМСКИЙ КВАРТАЛ СТРОЙМАСТЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "НК СТРОЙМАСТЕР"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Галащука
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 238 стр Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 90 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	210-56-49
	1.4.2	Адрес электронной почты	referent@nsmaster.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.nsmaster.ru.
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Шабалина
	1.5.2	Имя	Наталья
	1.5.3	Отчество	Валентиновна
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5402577164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1145476072378
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Крепость
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5190185846
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Завершение строительства блок-секций 3,4 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - IV этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дуси Ковальчук
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 238 стр Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ру 54303000-350и-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	6630,00

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1781652,88
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	993808,13

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Реализация данного проекта строительства позволит уменьшить имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья, объектов коммунального, образовательного и культурно-просветительного предназначения, будет способствовать обеспечению благоустройства микрорайона и формированию его архитектурного облика.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Дуси Ковальчук
	9.2.10	Дом	238 стр.
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	

	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	1,2
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 916,97
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406014363
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Строительный комплекс «СтройМастер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5402484590
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	03.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-2-0286-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18.06.2007
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	351.Г-07/ГУ

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	Ru54303000-299
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	27.11.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21/10-13-2084
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	21.10.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	17.07.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Иное юридическое лицо кроме застройщика

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Гигант СтройМастер
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	5402453480
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:000000:14667
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2084 кв. м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров; вдоль проездов запроектирован тротуар; расстояния от корпуса и ширина проездов принимаются в соответствии с
---	--------	---	--

			нормами по ПБ и СТУ.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		нет
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Предусмотрена детская площадка, оборудованная детской спортивной площадкой, детскими игровыми комплексами(качели, горка, песочница); площадка для отдыха взрослых (эстрада)и площадка для занятий физкультурой оборудованная спортивным оборудованием (турники, брусья), малые архитектурные формы (скамьи, вазоны, стол со скамьями, урны).
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		на первом этаже здания предусмотрено помещение (мусорокамера) для временного сбора мусора, который перемещается на площадку для мусоросборников (расположенную на северной стороне участка) сотрудниками эксплуатирующей организации и вывозится мусоровозами в регламентное время.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		устройство пандусов между тротуаром и проезжей частью, пандусов между тротуаром и крыльцом.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий).
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.06.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	РЭЛС-04-15/25271-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 264 221,76
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.02.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-7з/732515
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	25 438 567,38
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ГОРВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.09.2009
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-7065
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	34 084 503
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Зап-СибТранстелеком

1	Жилое	4	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53
2	Жилое	4	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61
3	Жилое	4	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97
4	Жилое	4	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9
4.1	Жилое	4	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79

4.2	Жилое	4	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48
5	Жилое	5	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53
6	Жилое	5	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61
7	Жилое	5	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97
8	Жилое	5	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9

8/1	Жилое	5	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79
8/2	Жилое	5	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48
9	Жилое	6	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53
10	Жилое	6	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61
11	Жилое	6	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97

12	Жилое	6	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9
12/1	Жилое	6	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79
12/2	Жилое	6	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48
13	Жилое	7	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53
14	Жилое	7	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61

15	Жилое	7	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97
16	Жилое	7	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9
16/1	Жилое	7	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79
16/2	Жилое	7	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48
17	Жилое	8	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53

18	Жилое	8	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61
19	Жилое	8	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97
20	Жилое	8	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9
20/1	Жилое	8	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79
20/2	Жилое	8	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48

21	Жилое	9	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53
22	Жилое	9	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61
23	Жилое	9	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97
24	Жилое	9	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9
24/1	Жилое	9	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79

24/2	Жилое	9	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48
25	Жилое	10	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53
26	Жилое	10	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61
27	Жилое	10	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97
28	Жилое	10	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9

28/1	Жилое	10	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79
28/2	Жилое	10	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48
29	Жилое	11	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53
30	Жилое	11	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61
31	Жилое	11	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97

32	Жилое	11	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9
32/1	Жилое	11	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79
32/2	Жилое	11	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48
33	Жилое	12	1	41,01	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,94 2,53
34	Жилое	12	1	51,59	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,71 0,61

35	Жилое	12	1	41,1	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,97
36	Жилое	12	1	41,03	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,41 2,9
36/1	Жилое	12	1	29,62	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,99 0,79
36/2	Жилое	12	1	80,17	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 29,18 2,17 1,48
37	Жилое	13	1	40,73	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,67 2,53

38	Жилое	13	1	51,33	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,45 0,61
39	Жилое	13	1	40,84	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,97
40	Жилое	13	1	40,77	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,9
40/1	Жилое	13	1	29,39	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,76 0,79
40/2	Жилое	13	1	79,86	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 28,87 2,17 1,49

41	Жилое	14	1	40,73	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,67 2,53
42	Жилое	14	1	51,33	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,45 0,61
43	Жилое	14	1	40,84	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,97
44	Жилое	14	1	40,77	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,9
44/1	Жилое	14	1	29,39	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,76 0,79

44/2	Жилое	14	1	79,86	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 28,87 2,17 1,49
45	Жилое	15	1	40,73	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,67 2,53
46	Жилое	15	1	51,33	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,45 0,61
47	Жилое	15	1	40,84	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,97
48	Жилое	15	1	40,77	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,9

48/1	Жилое	15	1	29,39	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,76 0,79
48/2	Жилое	15	1	79,86	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 28,87 2,17 1,49
49	Жилое	16	1	40,73	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,67 2,53
50	Жилое	16	1	51,33	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,45 0,61
51	Жилое	16	1	40,84	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,97

52	Жилое	16	1	40,77	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,9
52/1	Жилое	16	1	29,39	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,76 0,79
52/2	Жилое	16	1	79,86	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 28,87 2,17 1,49
53	Жилое	17	1	40,73	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,67 2,53
54	Жилое	17	1	51,33	1	1	19,64	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,26 18,45 0,61

55	Жилое	17	1	40,84	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,97
56	Жилое	17	1	40,77	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 4,06 11,15 2,9
56/1	Жилое	17	1	29,39	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,42 4,76 0,79
56/2	Жилое	17	1	79,86	2	1 2	17,91 16,66	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,1 1,63 3,04 28,87 2,17 1,49
57	Жилое	18	1	40,63	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,57 2,53

58	Жилое	18	1	50,92	1	1	18,98	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,51 18,45 0,61
59	Жилое	18	1	40,75	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 3,97 11,15 2,97
60	Жилое	18	1	40,68	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 3,97 11,15 2,9
60/1	Жилое	18	1	29,32	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,35 4,76 0,79
60/2	Жилое	18	1	79,51	2	1 2	17,13 15,82	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,53 1,91 3,6 28,87 2,17 1,48

61	Жилое	19	1	40,57	1	1	14,99	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,25 4,3 11,51 2,53
62	Жилое	19	1	50,92	1	1	18,98	Прихожая Санузел Кухня Балкон	8,37 4,51 18,45 0,61
63	Жилое	19	1	40,66	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 3,88 11,15 2,97
64	Жилое	19	1	40,59	1	1	15,47	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,19 3,88 11,15 2,9
64/1	Жилое	19	1	29,25	1	1	14,44	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	3,98 5,28 4,76 0,79

64/2	Жилое	19	1	79,44	2	1 2	17,13 15,75	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	8,53 1,91 3,6 28,87 2,17 1,48
65	Жилое	4	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06
66	Жилое	4	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2
67	Жилое	4	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9
68	Жилое	4	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97

68/1	Жилое	4	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48
68/2	Жилое	4	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98
69	Жилое	5	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06
70	Жилое	5	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2
71	Жилое	5	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97

72	Жилое	5	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9
72/1	Жилое	5	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48
72/2	Жилое	5	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98
73	Жилое	6	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06
74	Жилое	6	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2

75	Жилое	6	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97
76	Жилое	6	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9
76/1	Жилое	6	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48
76/2	Жилое	6	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98
77	Жилое	7	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06

78	Жилое	7	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2
79	Жилое	7	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97
80	Жилое	7	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9
80/1	Жилое	7	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48
80/2	Жилое	7	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98

81	Жилое	8	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06
82	Жилое	8	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2
83	Жилое	8	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97
84	Жилое	8	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9
84/1	Жилое	8	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48

84/2	Жилое	8	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98
85	Жилое	9	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06
86	Жилое	9	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2
87	Жилое	9	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97
88	Жилое	9	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9

88/1	Жилое	9	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48
88/2	Жилое	9	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98
89	Жилое	10	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06
90	Жилое	10	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2
91	Жилое	10	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97

92	Жилое	10	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9
92/1	Жилое	10	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48
92/2	Жилое	10	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98
93	Жилое	11	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06
94	Жилое	11	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2

95	Жилое	11	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97
96	Жилое	11	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9
96/1	Жилое	11	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48
96/2	Жилое	11	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98
97	Жилое	12	2	36,34	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,29 1,06

98	Жилое	12	2	44,07	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,94 2
99	Жилое	12	2	40,74	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,96 2,97
100	Жилое	12	2	41,19	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,96 2,9
100/1	Жилое	12	2	39,99	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,47 2,48
100/2	Жилое	12	2	82,52	2	1 2	19,93 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,59 1,59 4,44 14,11 0,98

101	Жилое	13	2	36,07	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,02 1,06
102	Жилое	13	2	43,77	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,64 2
103	Жилое	13	2	40,51	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,73 2,97
104	Жилое	13	2	40,96	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,73 2,9
104/1	Жилое	13	2	39,72	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,2 2,48

104/2	Жилое	13	2	82,04	2	1 2	19,95 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон	19,31 1,45 4,6 13,87 0,98
105	Жилое	14	2	36,07	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,02 1,06
106	Жилое	14	2	43,77	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,64 2
107	Жилое	14	2	40,51	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,73 2,97
108	Жилое	14	2	40,96	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,73 2,9

108/1	Жилое	14	2	39,72	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,2 2,48
108/2	Жилое	14	2	83,13	2	1 2	19,95 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	19,31 1,45 4,6 13,87 0,98 1,09
109	Жилое	15	2	36,07	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,02 1,06
110	Жилое	15	2	43,77	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,64 2
111	Жилое	15	2	40,51	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,73 2,97

112	Жилое	15	2	40,96	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,73 2,9
112/1	Жилое	15	2	39,72	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,2 2,48
112/2	Жилое	15	2	83,13	2	1 2	19,95 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	19,31 1,45 4,6 13,87 0,98 1,09
113	Жилое	16	2	36,07	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,02 1,06
114	Жилое	16	2	43,77	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,64 2

115	Жилое	16	2	40,51	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,73 2,97
116	Жилое	16	2	40,96	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,73 2,9
116/1	Жилое	16	2	39,72	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,2 2,48
116/2	Жилое	16	2	83,13	2	1 2	19,95 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	19,31 1,45 4,6 13,87 0,98 1,09
117	Жилое	17	2	36,07	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,82 6,02 1,06

118	Жилое	17	2	43,77	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,48 15,64 2
119	Жилое	17	2	40,51	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,73 11,73 2,97
120	Жилое	17	2	40,96	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,83 11,73 2,9
120/1	Жилое	17	2	38,75	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,9 5,2 1,51
120/2	Жилое	17	2	83,13	2	1 2	19,95 21,88	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	19,31 1,45 4,6 13,87 0,98 1,09

121	Жилое	18	2	35,97	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,72 6,02 1,06
122	Жилое	18	2	43,5	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,67 15,18 2
123	Жилое	18	2	40,42	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,64 11,73 2,97
124	Жилое	18	2	40,85	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,72 11,73 2,9
124/1	Жилое	18	2	38,7	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,85 5,2 1,51

124/2	Жилое	18	2	82,88	2	1 2	19,95 21,64	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	19,31 1,45 4,6 13,87 0,98 1,08
125	Жилое	19	2	35,9	1	1	15,37	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	8,8 4,65 6,02 1,06
126	Жилое	19	2	43,5	1	1	14,23	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,42 4,67 15,18 2
127	Жилое	19	2	40,33	1	1	15,17	Прихожая Санузел Кухня Балкон	6,91 3,55 11,73 2,97
128	Жилое	19	2	40,74	1	1	15,49	Прихожая Санузел Кухня Балкон	7,01 3,61 11,73 2,9

128/1	Жилое	19	2	38,65	1	1	18,82	Прихожая Санузел Зона кухни Балкон	9,32 3,81 5,2 1,51
128/2	Жилое	19	2	82,81	2	1 2	19,95 21,57	Прихожая Санузел Ванная Кухня Балкон Балкон	19,31 1,45 4,6 13,87 0,98 1,08

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	подвал	2	312,25	Бильярдная, в т.ч.:	312,25
1	Нежилое	подвал	2	5,47	Тамбур	5,47

2	Нежилое	подвал	2	24,31	Бытовое помещение персонала	24,31
3	Нежилое	подвал	2	9,09	Гардероб	9,09
4	Нежилое	подвал	2	259,1	Бильярдная на 12 чел.	259,1
5	Нежилое	подвал	2	4,69	Помещение уборочного инвентаря	4,69
6	Нежилое	подвал	2	2,47	Санузел	2,47
7	Нежилое	подвал	2	1,82	Санузел	1,82

7	Нежилое	подвал	2	3,09	Санузел	3,09
21	Нежилое	подвал	2	2,21	Санузел	2,21
2	Нежилое	подвал	2	392,57	Бильярдная, в т.ч.:	392,57
12	Нежилое	подвал	1	336,09	Бильярдная на 12 чел.	336,09
13	Нежилое	подвал	1	2,96	Помещение уборочного инвентаря	2,96
14	Нежилое	подвал	1	2,16	Санузел	2,16

15	Нежилое	подвал	1	29,15	Санузел	29,15
16	Нежилое	подвал	1	38,1	Санузел	38,1
17	Нежилое	подвал	1	4,42	Санузел	4,42
18	Нежилое	подвал	1	7,89	Бытовое помещение персонала	7,89
19	Нежилое	подвал	1	8,46	Тамбур	8,46
20	Нежилое	подвал	1	4,42	Гардероб	4,42

3	Нежилое	1 этаж	1	149,91	Магазин № 4, в т.ч.	149,91
103	Нежилое	1 этаж	1	139,93	Торговый зал	139,93
104	Нежилое	1 этаж	1	3,85	Помещение уборочного инвентаря	3,85
105	Нежилое	1 этаж	1	5,07	Санузел для МГН	5,07
4	Нежилое	1 этаж	1	75,77	Магазин № 3, в т.ч.	75,77
111	Нежилое	1 этаж	1	68,84	Торговый зал	68,84

118	Нежилое	1 этаж	1	4,68	Санузел	4,68
119	Нежилое	1 этаж	1	2,25	Санузел	2,25
5	Нежилое	1 этаж	1	135,96	Магазин № 2, в т.ч.	135,96
112	Нежилое	1 этаж	1	19,98	Тамбур	19,98
116	Нежилое	1 этаж	1	2,11	Санузел	2,11
117	Нежилое	1 этаж	1	2,24	Санузел	2,24

120	Нежилое	1 этаж	1	111,63	Торговый зал	111,63
6	Нежилое	1 этаж	2	272,22	Магазин № 1, в т.ч.	272,22
125	Нежилое	1 этаж	2	4,1	Помещение уборочного инвентаря	4,1
126	Нежилое	1 этаж	2	2,02	Санузел	2,02
127	Нежилое	1 этаж	2	2,64	Санузел	2,64
130	Нежилое	1 этаж	2	248,28	Торговый зал	248,28

131	Нежилое	1 этаж	2	4,04	Тамбур-шлюз	4,04
134	Нежилое	1 этаж	2	11,14	Тамбур	11,14
203	Нежилое	2 этаж	1, 2	832,04	Торговый зал	832,04
204	Нежилое	2 этаж	1	3,96	Кладовая уб.инвентаря	3,96
207	Нежилое	2 этаж	2	11,65	Санузел	11,65
208	Нежилое	2 этаж	2	11,94	Санузел	11,94

209	Нежилое	2 этаж	2	3,62	Тамбур-шлюз	3,62
302	Нежилое	3 этаж	1, 2	171,22	Коридор	171,22
303	Нежилое	3 этаж	2	112,96	Комната приема пицци на 26 чел.	112,96
304	Нежилое	3 этаж	2	53,76	Бельевая	53,76
305	Нежилое	3 этаж	2	88,51	Бытовое помещение персонала на 11 чел. (жен.)	88,51
306	Нежилое	3 этаж	1	56,29	Бытовое помещение персонала на 11 чел. (муж.)	56,29

307	Нежилое	3 этаж	1	49,89	Бытовое помещение персонала	49,89
308	Нежилое	3 этаж	1	124,35	Комната технического персонала магазина	124,35
315	Нежилое	3 этаж	1	9,39	Санузел	9,39
315	Нежилое	3 этаж	2	13,38	Санузел	13,38

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Подвал, 2 б/с	Техническое	53,66
2	Техническое помещение	Подвал, 2 б/с	Техническое	16,96
3	Технический коридор	Подвал, 2 б/с	Техническое	89,12
4	Техническое помещение	Подвал, 1 б/с	Техническое	94,34
5	Помещение уборочного инвентаря	Первый этаж, 1 б/с	Общественное	5,07
6	Электрощитовая	Первый этаж, 1 б/с	Техническое	12,44
7	Тамбур	Первый этаж, 1 б/с	Общественное	4,78
8	Тамбур	Первый этаж, 1 б/с	Общественное	4,21
9	Лифтовый холл	Первый этаж, 1 б/с	Общественное	8,14
10	Мусорокамера	Первый этаж, 1 б/с	Техническое	5,88
11	Лестничная площадка	Первый этаж, 1 б/с	Общественное	7,14
12	Тамбур	Первый этаж, 1 б/с	Общественное	3,56
13	Электрощитовая	Первый этаж, 1 б/с	Техническое	14,39
14	Тамбур	Первый этаж, 2 б/с	Общественное	3,73
15	Тамбур	Первый этаж, 2 б/с	Общественное	3,91
16	Лифтовый холл	Первый этаж, 2 б/с	Общественное	8,26
17	Мусорокамера	Первый этаж, 2 б/с	Техническое	5,88
18	Помещение уборочного инвентаря	Первый этаж, 2 б/с	Общественное	4,64
19	Лестничная площадка	Первый этаж, 2 б/с	Общественное	7,74

20	Тамбур	Первый этаж, 2 б/с	Общественное	3,56
21	Лестничная клетка жилой части	Второй этаж, 1 б/с	Общественное	18,37
22	Лестничная клетка жилой части	Второй этаж, 1 б/с	Общественное	18,37
23	Технический коридор	Третий этаж, 1 б/с	Техническое	39,26
24	Венткамера	Третий этаж, 1 б/с	Техническое	38,24
25	Тамбур	Третий этаж, 1 б/с	Общественное	3,69
26	Тамбур	Третий этаж, 2 б/с	Общественное	6,05
27	Венткамера	Третий этаж, 2 б/с	Техническое	15,47
28	Технический коридор	Третий этаж, 2 б/с	Техническое	43,66
29	Балкон	Третий этаж, 1 б/с	Общественное	10,09
30	Лестничная клетка жилой части	Третий этаж, 1 б/с	Общественное	13,33
31	Лестничная клетка жилой части	Третий этаж, 2 б/с	Общественное	13,33
32	Балкон	Третий этаж, 2 б/с	Общественное	10,69
33	Лестничная площадка	Четвертый этаж, 1 б/с	Общественное	13,35
34	Балкон	Четвертый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
35	Тамбур	Четвертый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
36	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 1 б/с	Общественное	5,73
37	Коридор	Четвертый этаж, 1 б/с	Общественное	24,53
38	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
39	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
40	Помещение мусороприемочного клапана	Четвертый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16

41	Лестничная площадка	Четвертый этаж, 2 б/с	Общественное	13,64
42	Балкон	Четвертый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
43	Тамбур	Четвертый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
44	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 2 б/с	Общественное	5,73
45	Коридор	Четвертый этаж, 2 б/с	Общественное	26,19
46	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
47	Помещение узла учета	Четвертый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
48	Помещение мусороприемочного клапана	Четвертый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
49	Лестничная площадка	Пятый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
50	Лестничная площадка	Пятый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
51	Балкон	Пятый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
52	Тамбур	Пятый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
53	Лифтовый холл	Пятый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
54	Коридор	Пятый этаж, 1 б/с	Общественное	24,76
55	Помещение узла учета	Пятый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
56	Помещение узла учета	Пятый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
57	Помещение мусороприемочного клапана	Пятый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
58	Лестничная площадка	Пятый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
59	Лестничная площадка	Пятый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
60	Балкон	Пятый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26

61	Тамбур	Пятый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
62	Лифтовый холл	Пятый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
63	Коридор	Пятый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
64	Помещение узла учета	Пятый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
65	Помещение узла учета	Пятый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
66	Помещение мусороприемочного клапана	Пятый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
67	Лестничная площадка	Шестой этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
68	Лестничная площадка	Шестой этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
69	Балкон	Шестой этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
70	Тамбур	Шестой этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
71	Лифтовый холл	Шестой этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
72	Коридор	Шестой этаж, 1 б/с	Общественное	24,76
73	Помещение узла учета	Шестой этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
74	Помещение узла учета	Шестой этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
75	Помещение мусороприемочного клапана	Шестой этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
76	Лестничная площадка	Шестой этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
77	Лестничная площадка	Шестой этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
78	Балкон	Шестой этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
79	Тамбур	Шестой этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
80	Лифтовый холл	Шестой этаж, 2 б/с	Общественное	7,23

81	Коридор	Шестой этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
82	Помещение узла учета	Шестой этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
83	Помещение узла учета	Шестой этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
84	Помещение мусороприемочного клапана	Шестой этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
85	Лестничная площадка	Седьмой этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
86	Лестничная площадка	Седьмой этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
87	Балкон	Седьмой этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
88	Тамбур	Седьмой этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
89	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
90	Коридор	Седьмой этаж, 1 б/с	Общественное	24,76
91	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
92	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
93	Помещение мусороприемочного клапана	Седьмой этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
94	Лестничная площадка	Седьмой этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
95	Лестничная площадка	Седьмой этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
96	Балкон	Седьмой этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
97	Тамбур	Седьмой этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
98	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
99	Коридор	Седьмой этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
100	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 2 б/с	Техническое	1,27

101	Помещение узла учета	Седьмой этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
102	Помещение мусороприемочного клапана	Седьмой этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
103	Лестничная площадка	Восьмой этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
104	Лестничная площадка	Восьмой этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
105	Балкон	Восьмой этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
106	Тамбур	Восьмой этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
107	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
108	Коридор	Восьмой этаж, 1 б/с	Общественное	24,76
109	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
110	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
111	Помещение мусороприемочного клапана	Восьмой этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
112	Лестничная площадка	Восьмой этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
113	Лестничная площадка	Восьмой этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
114	Балкон	Восьмой этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
115	Тамбур	Восьмой этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
116	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
117	Коридор	Восьмой этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
118	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
119	Помещение узла учета	Восьмой этаж, 2 б/с	Техническое	1,34

120	Помещение мусороприемочного клапана	Восьмой этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
121	Лестничная площадка	Девятый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
122	Лестничная площадка	Девятый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
123	Балкон	Девятый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
124	Тамбур	Девятый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
125	Лифтовый холл	Девятый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
126	Коридор	Девятый этаж, 1 б/с	Общественное	24,76
127	Помещение узла учета	Девятый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
128	Помещение узла учета	Девятый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
129	Помещение мусороприемочного клапана	Девятый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
130	Лестничная площадка	Девятый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
131	Лестничная площадка	Девятый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
132	Балкон	Девятый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
133	Тамбур	Девятый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
134	Лифтовый холл	Девятый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
135	Коридор	Девятый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
136	Помещение узла учета	Девятый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
137	Помещение узла учета	Девятый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
138	Помещение мусороприемочного клапана	Девятый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16

139	Лестничная площадка	Десятый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
140	Лестничная площадка	Десятый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
141	Балкон	Десятый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
142	Тамбур	Десятый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
143	Лифтовый холл	Десятый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
144	Коридор	Десятый этаж, 1 б/с	Общественное	24,76
145	Помещение узла учета	Десятый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
146	Помещение узла учета	Десятый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
147	Помещение мусороприемочного клапана	Десятый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
148	Лестничная площадка	Десятый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
149	Лестничная площадка	Десятый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
150	Балкон	Десятый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
151	Тамбур	Десятый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
152	Лифтовый холл	Десятый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
153	Коридор	Десятый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
154	Помещение узла учета	Десятый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
155	Помещение узла учета	Десятый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
156	Помещение мусороприемочного клапана	Десятый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
157	Лестничная площадка	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
158	Лестничная площадка	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48

159	Балкон	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
160	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
161	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
162	Коридор	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,76
163	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
164	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
165	Помещение мусороприемочного клапана	Одиннадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
166	Лестничная площадка	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
167	Лестничная площадка	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
168	Балкон	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
169	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
170	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
171	Коридор	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
172	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
173	Помещение узла учета	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
174	Помещение мусороприемочного клапана	Одиннадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
175	Лестничная площадка	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
176	Лестничная площадка	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
177	Балкон	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
178	Тамбур	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6

179	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
180	Коридор	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,76
181	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
182	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
183	Помещение мусороприемочного клапана	Двенадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
184	Лестничная площадка	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
185	Лестничная площадка	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
186	Балкон	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
187	Тамбур	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
188	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
189	Коридор	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
190	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
191	Помещение узла учета	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
192	Помещение мусороприемочного клапана	Двенадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
193	Лестничная площадка	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
194	Лестничная площадка	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
195	Балкон	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
196	Тамбур	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
197	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
198	Коридор	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,42

199	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
200	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
201	Помещение мусороприемочного клапана	Тринадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
202	Лестничная площадка	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
203	Лестничная площадка	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
204	Балкон	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
205	Тамбур	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
206	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
207	Коридор	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
208	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
209	Помещение узла учета	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
210	Помещение мусороприемочного клапана	Тринадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
211	Лестничная площадка	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
212	Лестничная площадка	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
213	Балкон	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
214	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
215	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
216	Коридор	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,42
217	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
218	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34

219	Помещение мусороприемочного клапана	Четырнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
220	Лестничная площадка	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
221	Лестничная площадка	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
222	Балкон	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
223	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
224	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
225	Коридор	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
226	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
227	Помещение узла учета	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
228	Помещение мусороприемочного клапана	Четырнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
229	Лестничная площадка	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
230	Лестничная площадка	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
231	Балкон	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
232	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
233	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
234	Коридор	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,42
235	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
236	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
237	Помещение мусороприемочного клапана	Пятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16

238	Лестничная площадка	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
239	Лестничная площадка	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
240	Балкон	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
241	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
242	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
243	Коридор	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
244	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
245	Помещение узла учета	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
246	Помещение мусороприемочного клапана	Пятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
247	Лестничная площадка	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
248	Лестничная площадка	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
249	Балкон	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
250	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
251	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
252	Коридор	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,42
253	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
254	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
255	Помещение мусороприемочного клапана	Шестнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
256	Лестничная площадка	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
257	Лестничная площадка	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72

258	Балкон	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
259	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
260	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
261	Коридор	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
262	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
263	Помещение узла учета	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
264	Помещение мусороприемочного клапана	Шестнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
265	Лестничная площадка	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
266	Лестничная площадка	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
267	Балкон	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
268	Тамбур	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
269	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
270	Коридор	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,42
271	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
272	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
273	Помещение мусороприемочного клапана	Семнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
274	Лестничная площадка	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
275	Лестничная площадка	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
276	Балкон	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
277	Тамбур	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6

278	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
279	Коридор	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
280	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
281	Помещение узла учета	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
282	Помещение мусороприемочного клапана	Семнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
283	Лестничная площадка	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
284	Лестничная площадка	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
285	Балкон	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
286	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
287	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
288	Коридор	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,42
289	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
290	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
291	Помещение мусороприемочного клапана	Восемнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
292	Лестничная площадка	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
293	Лестничная площадка	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
294	Балкон	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
295	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
296	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
297	Коридор	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45

298	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
299	Помещение узла учета	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34
300	Помещение мусороприемочного клапана	Восемнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
301	Лестничная площадка	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,79
302	Лестничная площадка	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	4,48
303	Балкон	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
304	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	3,6
305	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	7,23
306	Коридор	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	24,42
307	Помещение узла учета	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,27
308	Помещение узла учета	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Техническое	1,34
309	Помещение мусороприемочного клапана	Девятнадцатый этаж, 1 б/с	Общественное	2,16
310	Лестничная площадка	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,79
311	Лестничная площадка	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	4,72
312	Балкон	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
313	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	3,6
314	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	7,23
315	Коридор	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	26,45
316	Помещение узла учета	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,27
317	Помещение узла учета	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Техническое	1,34

318	Помещение мусороприемочного клапана	Девятнадцатый этаж, 2 б/с	Общественное	2,16
319	Помещение технического этажа	Тех.этаж, 1 б/с	Техническое	313,72
320	Тамбур	Тех.этаж, 1 б/с	Общественное	8,6
321	Незадымляемая лест.клетка	Тех.этаж, 1 б/с	Общественное	4,43
322	Балкон	Тех.этаж, 1 б/с	Общественное	10,31
323	Помещение технического этажа	Тех.этаж, 2 б/с	Техническое	315,42
324	Тамбур	Тех.этаж, 2 б/с	Общественное	8,6
325	Незадымляемая лест.клетка	Тех.этаж, 2 б/с	Общественное	4,77
326	Балкон	Тех.этаж, 2 б/с	Общественное	9,26
327	Машинное помещение	Тех.этаж на отм. +61.100, 1 б/с	Техническое	29,82
328	Незадымляемая лест.клетка	Тех.этаж на отм. +61.100, 1 б/с	Общественное	14,64
329	Тех.помещение АТС	Тех.этаж на отм. +61.100, 1 б/с	Техническое	33,76
330	Машинное помещение	Тех.этаж на отм. +61.100, 2 б/с	Техническое	29,05
331	Незадымляемая лест.клетка	Тех.этаж на отм. +61.100, 2 б/с	Общественное	13,87
332	Тех.помещение АТС	Тех.этаж на отм. +61.100, 2 б/с	Техническое	33,76

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи	Приборы учета холодного и горячего водоснабжения квартир	Счетчики холодной и горячей воды типа СВ-15-Х и СВ-15-Г	Оборудование для учета потребления холодной и горячей воды
2	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства Приборы учета электрической энергии Устройство распределительное	ВРУ 8С-3Н-312УХЛ4, ВРУ-1-13-20УХЛ4 производства ЗАО «ЗЭМИ№1», ША8344-250-74УХЛ4 производства ОАО «НЭМЗ» Меркурий 230 ART-03PQRSIDN 5-7,5А кл.т 0,5S, Меркурий 230 ART-01PQRSIN 5-60А кл.т 1,0 типа ЩРН-48-УХЛ, с автоматическими выключателями типа ВА47-100	Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей электроэнергии 1 категории надежности, помещений общественного назначения Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения Распределение электрической нагрузки по потребителям помещений жилого назначения
3	Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи	Приборы учета тепловой энергии квартир	Термостат (ф. «Oventrop»)	Оборудование для учета потребления тепловой энергии квартир
4	Шахта дымоудаления на кровле	Крышный вентилятор ДУ1	Типа ВКРН-А8Ду4	Удаление дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара
5	Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи	Извещатели пожарные	Дымовой оптико-электронный ИП212-45	Обнаружение и определение места очага пожара и подача сигнала тревоги на приборы приемно-контрольные, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания
6	Межквартирный коридор с 4 по 19 этажи	Шкаф пожарный навесной	ЗАО «Пожтехника»	Для подключения пожарных рукавов

7	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт пассажирский Q=400кг, V=1,6м/с Лифт пассажирский Q=1000кг, V=1,6м/с	Лифт пассажирский Лифт грузопассажирский для перевозки пассажиров, пожарных подразделений, инвалидов
8	Крыша здания	Антенны	Телевизионные антенны АТКГ2-4 канала, АТКГ6-12 канала, «Сигнал-профи» 21-60 канала	Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

--	--	--	--

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	577 065 640
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:000000:14667
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	---------------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423688e711f141ca2aac05
Владелец: **ООО "НК СТРОЙМАСТЕР", Шабалина
Наталья Валентиновна, Новосибирск**
Действителен: с 26.05.2017 по 26.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019